



Nieuwsbrief augustus 2017

PENSIOEN

**Waardevast pensioen wel degelijk
mogelijk**



Zou de overheid ten aanzien van pensioenfondsen meer soepele regels hanteren, dan zou het wel degelijk mogelijk zijn om voor de toekomst een waardevast pensioen te realiseren.

Met een gemiddeld rendement van 8,4% is het pensioenvermogen van pensioenfondsen nog nooit zo hoog geweest. Het is daarom moeilijk uit te leggen aan de deelnemers waarom pensioenverlagingen nodig zijn en indexatie achterwege blijft.

Dat schrijven Loes Verstegen, Ronald Volders en Bart Sonnenschein van AZL Actuarium in een publicatie van AZL.

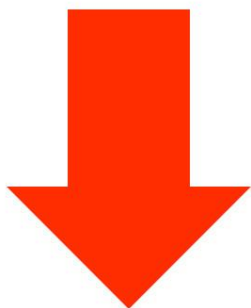
Streng

De verklaring daarvoor ligt in de strenge regels (nFTK) die de Nederlandse overheid voor pensioenfondsen hanteert. Die regels spelen op “safe”. Ze zijn te streng, vindt een toenemend aantal deskundigen en ook 50PLUS. Bovengenoemde auteurs sluiten zich bij die conclusie aan.

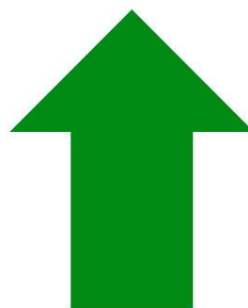
Risico

In het huidige pensioenbeleid staat het vermijden van elk risico centraal. Het is de vraag of dit niet overdreven is. De schrijvers van het artikel vragen zich af of met de hervorming van het pensioenstelsel de nadruk zal blijven liggen op het vermijden van renterisico's, zoals in het huidige toetsingskader geldt. Dat lijkt geen verstandige zet, zeggen ze. Ze veronderstellen dat pensioenfondsen in de toekomst voldoende rendement kunnen halen om de teugels enigszins te laten vieren. Zo is het mogelijk een beleid te voeren waarbij indexeren wel mogelijk

zou kunnen zijn. M.a.w: de auteurs vinden dat de overheid overdreven streng is naar de pensioenfondsen.



Vermogen



Dekkingsgraad

Vermogen daalde, dekkingsgraad steeg

Vier van de vijf grootste pensioenfondsen zagen het afgelopen kwartaal hun vermogen dalen, maar doordat de rekenrente met 10 basispunten steeg, namen de verplichtingen af en liep de dekkingsgraad op.

Meer lezen? Ga naar: www.loonvoorlater.nl

ZORG



KNVG wil minister voor ouderen

Er moet een coördinerend minister komen voor ouderen. Dat vinden 23 organisaties van ouderen, mantelzorgers en zorgaanbieders. Ze pleiten er voor om dit nog bij deze kabinetsformatie te regelen. De verklaring wordt mede onderschreven door de KNVG, Koepel van Nederlandse Verenigingen van Gepensioneerden.

Hierover moet het gaan

De 23 organisaties hebben tevens een agenda samengesteld voor deze Minister voor Ouderen. Er moet meer gepast woonaanbod komen voor ouderen die langer zelfstandig willen blijven wonen. Er moet meer hulp beschikbaar komen, omdat burens en familie lang niet altijd de gewenste ondersteuning kunnen geven. En de combinatie wonen, zorg en welzijn moet verbeterd worden en dan in het bijzonder de hulp en ondersteuning die gemeenten bieden.

Deze organisaties doen mee

De 23 organisaties die hiervoor pleiten zijn:
ActiZ, Alzheimer Nederland, BTN, Fysiotherapeuten NVFG net, Ineen, KBO PCOB, KNMP, Laego, LHV, Mezzo, NOOM, Nederlandse Patiënten Vereniging, Nederlandse Vereniging van

Ziekenhuizen, NVOG en KNVG, Osteoporose Vereniging, Parkinson Vereniging, Patiëntenfederatie Nederland, Per Saldo, Reumazorg Nederland, V&VN, Verenso, Zorgbelang Nederland.

WONEN



Groeiende vraag naar nieuwe woonvormen

De vergrijzing zorgt op de woningmarkt de komende jaren voor een behoorlijke verschuiving. De behoefte aan huisvesting voor 2 persoonshuishoudens groeit. Daarnaast is er een toenemende vraag naar generatiebestendige woningen en zijn meer en meer ouderen op zoek naar collectieve huisvesting met gelijkgestemden.

KBO-Brabant

Voor KBO-Brabant, partnerorganisatie van de KNVG, is dit reden om 2017 uit te roepen tot het jaar van de seniorenhuisvesting. Hieronder in een aantal berichten een overzicht met praktische tips, opgedaan tijdens een congres over seniorenhuisvesting, dat KBO-Brabant in juni in Den Bosch organiseerde.

Expertteam

Voor bestuurders heeft het Ministerie van Binnenlandse Zaken en de Vereniging van Nederlandse Gemeenten het “Expertteam Eigenbouw”

opgericht. Gemeenten kunnen gebruik maken van de kennis en ervaring van dit team op het gebied van kaveluitgifte, (collectief) particulier opdrachtgeverschap, duurzaam bouwen, kluspanen in oude wijken of het omzetten van ontwikkelbouwlocaties naar zelfbouwkavels. Wordvoerder van het Expertteam is Ditty Blom.

Meer informatie over het “Expertteam Eigenbouw” vindt u hier:

www.rvo.nl



Collectieve woonvorm? Maak goede afspraken.

Steeds meer senioren kiezen voor een collectieve woonvorm, samen met gelijkgestemden. In zo'n collectieve woonvorm wordt de zorg vaak onderling geregeld, zodat de bewoners niet afhankelijk zijn van reguliere zorg. Het verzorgingshuis is voor veel senioren een schrikbeeld, dat ze willen vermijden.

Voordelen

Collectief bouwen levert verschillende voordelen op: het is voordeliger, de inkoop van zorg is voordeliger en het is een probaat middel tegen eenzaamheid. Maar het betekent ook “samenleven”, dus is het belangrijk daarover tevoren goede afspraken te maken. Ditty Blom van het “Expertteam Eigenbouw” heeft dan ook de volgende belangrijke tip:

- Het is niet alleen belangrijk om het eens te zijn over de bouwplannen, maar ook over de vraag welke gezamenlijke idealen worden gedeeld.



Meer weten over collectieve woonvormen?

Wie zich wil oriënteren op het gebied van collectieve woonvormen kan terecht bij de Landelijke Vereniging van Gemeenschappelijk wonen van Ouderen (LVGO).

Lang niet iedereen kan zich permitteren om zelf te gaan bouwen, zegt Gerard Broeksteeg van de LVGO. Senioren met een inkomen dat te laag is om te kopen en te hoog voor sociale huur, vallen momenteel

vaak tussen wal en schip.

Hij heeft een belangrijk advies aan senioren:

- Denk vroegtijdig na over toekomstige woonwensen.
- Schrijf je tijdig in als je bij een bestaande woongroep wilt aansluiten
- Houd er rekening mee dat er een wachttijd is.
- Neem alvast deel aan gezamenlijke activiteiten
- Gebruik de wachttijd om te ontdekken of er een klik is.

Praktische tips

Paul van der Velden van Brabantse woningcorporatie Leystromen pleit ervoor, dat ouderen zo vroeg mogelijk nadenken over de vraag hoe hun huisvesting er uit moet zien, als ze ouder zijn. Hij heeft de volgende tips:

- Neem initiatief als je nog vitaal bent
- Stel vragen als: hoe wil ik wonen, waar kan ik afstand van doen, wel of geen tuin, wel of geen extra kamer voor hobby en logerende kleinkinderen?
- Bedenk dat het na je zeventigste moeilijk is om nog aan een nieuwe woonomgeving te wennen.

Voor mensen die zelf een gezamenlijke woongroep willen oprichten heeft hij deze tips:

- Verzamel een groep gelijkgestemden, bv op basis van religie, levensvisie of geaardheid.
- Steek veel energie in groepsvorming
- Zet alle mogelijkheden en ideeën op papier

Mensen die willen bouwen vanuit een Collectief Particulier Opdrachtgeverschap (CPO) adviseert hij:

- Bepaal vooraf de maximale investeringen
- Schakel een adviesorganisatie in
- Benader meerdere architecten om plannen en offertes te vergelijken

Meer weten voor LVGO ga dan naar deze site: <https://www.lvgo.nl/>



Ombouw van eengezinswoningen

Het Architectenbureau Vissers en Roelands heeft zich gespecialiseerd in het creëren van geschikte seniorenwoningen. Het bureau heeft al verschillende concepten gerealiseerd van een twee-onder-een-kap patiokoopwoning tot een huurwoning in een hofje of een meergeneratiewoning.

3 Rijtjeshuizen worden 6 seniorenwoningen

Tijdens het congres van KBO-Brabant over seniorenhuisvesting presenteerde Karin Vissers van het architectenbureau een aantal aansprekende voorbeelden, waaronder een opdracht van een woningcorporatie in Deurne, waar 3 bestaande rijtjeshuizen zijn

getransformeerd tot 6 senioren en starterswoningen. Aan de achterzijde is een aanbouw geplaatst, waardoor er ruime benedenwoningen (senioren) zijn ontstaan met daarop een dakterras voor de bovenwoning (starters). Zo zijn er betaalbare woningen ontstaan, waarin ouderen én starters zich veilig en comfortabel voelen.

Meer informatie? Ga naar de website van het architectenbureau:

<https://www.vissersroelands.nl/>

Vragen of ideeën rondom het thema

seniorenhuisvesting? *Neem contact op met Edith Mostert, beleidsmedewerker wonen van KBO-Brabant: emostert@kbo-brabant.nl of (073) 644 40 66.*

Van het bestuur





Stel pensioen voor jongeren verplicht

Dat steeds meer jongeren verzuimen geld te investeren in een aanvullend pensioen ziet KNVG-voorzitter a.i. Joep Schouten als een ongewenste situatie. Hij is van mening dat het probleem opgelost moet worden door ook jongeren te verplichten mee te doen aan een pensioenvoorziening.

Geen geld voor pensioen

Onlangs bleek uit onderzoek dat meer dan de helft van de Nederlanders geen aanvullend pensioen opbouwt. In 2015 ging het nog om 43%, in 2016 is dit percentage opgelopen tot 52%. Vooral jongere generaties bouwen geen pensioen op. De redenen lopen uiteen van “geen geld” tot “geen prioriteit”.

Onerlijke concurrentie

Het zijn veelal ZZP-ers die niet in een aanvullend pensioen kunnen of willen investeren. Het brengt ze op den duur in de problemen, omdat ze zonder aanvullend pensioen terugvallen op alleen maar AOW. .

Los daarvan: als ZZP-ers geen geld uitgeven aan pensioenopbouw zorgen ze bovendien voor oneerlijke loonconcurrentie, aldus de KNVG-voorzitter. Ze kunnen zo immers werken tegen lagere tarieven dan mensen in loondienst.

Meer weten over bovengenoemd onderzoek? [Klik hier](#)

SERVICE

Loon voor Later

Dagelijks op de hoogte blijven van het actuele nieuws op gebied van pensioenen, volg dan: www.loonvoorlater.nl

Agenda

Ga voor een overzicht van belangrijke pensioenbijeenkomsten naar de [agenda op bovengenoemde website](#).

Copyright © KNVG 2017, All rights reserved.

Redactie: Ferd Claassen, John Schroer, Stef Verf, Ton Verlind
Samenstelling: Ton Verlind Media
(Social) Media: CorporateLives

U kunt ons mailen via:
secretariaat@knvg.nl

[unsubscribe from this list](#) [update subscription preferences](#)

